

Kondíciók

Éves ügyleti kamat: 3 havi BUBOR* -1,25--+1,75%
Teljes hiteldíj mutató (THM) mértéke: 6,9%**

Kamatfelár kedvezmények adhatók az alábbi esetekben

Külső nyílászárók energiatakarékos nyílászárókra történő cseréje	-0,25%
Fűtés és melegvíz rendszerek felújítása a megújuló energiaforrások alkalmazásával	-0,25%
Hőszigetelés	-0,5%
Környezet átalakítás (hitelcéltól független vállalás)	-0,25%

A kamatkedvezmények összevonhatóak!

* Az ügyleti kamat változó, referencia kamatfüggő. A Takarékszövetkezet által alkalmazott referencia kamat a 3 havi BUBOR, melynek mértéke üzleti negyedévente változó.

** A THM mutató számításnál alkalmazott 3 havi BUBOR mértéke: 7,28%, az alkalmazott kamatfelár kedvezmény -1,25%.

A THM mutató 5.000.000.-Ft hitelösszegre és 20 éves futamidőre az alábbi díjak és költségek felszámításának figyelembevételével került kiszámításra:

19.500.-Ft Hitel előkészítési díj, 30.000.-Ft Értékbecslési díj, 19.200.-Ft Ingatlan nyilvántartási díj, 30.000.-Ft Energetikai tanúsítvány (2db), 339.-Ft/hó „Haldás” számlacsomag díj.

A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

Saját erő mértéke

1 Millió forint alatti hiteligény esetén nem kérünk önerő igazolást.

1 Millió forint feletti hiteligény esetén, minimum **a költségvetés 20%-a**.



Jelen tájékoztatás nem teljes körű. További részletekért kérjük, keresse fel honlapunkat (www.patriatakarek.hu), vagy forduljon bármelyik fiókunk munkatársaihoz, akik készséggel állnak rendelkezésére. Ez a tájékoztatás nem minősül ajánlattételnek, az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek. A hiteltermékekre vonatkozó további feltételeket a takarékszövetkezet Általános Üzletszabályzata, valamint Hirdetménye tartalmazza.

Együttműködő partnerünk: Tanácsadó a Fenntartható Fejlődésért

CSÖKKENTENÉ LAKÓINGATLANA FENNTARTÁSI KÖLTSÉGEIT?

„GAZDÁLKODJ FELELŐSEN”
 LAKÁSFELÚJÍTÁSI HITEL



Kedvezményes hitelkamattal
6,9%
 THM**

www.patriatakarek.hu

Hagyományos vagy ipari technológiával épült lakóingatlanok energetikai korszerűsítésére, vagy a megújuló energiahordozók felhasználásával, **energia-megtakarítást eredményező lakás-felújítási munkálatokra adható kedvezményes hitel.**

A PÁTRIA Takarékszövetkezet egyik fő célkitűzése – jelmondatához, az „Itthon vagyunk, értéket teremtünk!”-hez híven –, a helyi és térségi társadalmi és környezeti célok támogatása, a megtermelt értékek helyben való szétosztása.

Ügyfeleinket modern, univerzális kisbankként szeretnénk kiszolgálni a jövőben is, ÖkoTakarék-ként pedig a térségi zöldgazdaság és a civil szféra fellendüléséhez, a helyi „fenntartható” beruházások, tevékenységek sikereihez hozzájárulni.

Válassza a PÁTRIA Takarékszövetkezetet, a Közép-Magyarország régió legnagyobb fiókhálózattal rendelkező, 100% hazai tulajdonban lévő hitelintézetét!

Ki veheti igénybe a hitelt?

Természetes személyek, akik

- ▶ vállalják, hogy a PÁTRIA Takarékszövetkezetnél forint fizetési számlacsomagot nyitnak és munkabérüket vagy nyugdíjukat a PÁTRIA Takarékszövetkezet számlájára utalják,
- ▶ a felújítási és korszerűsítési munkákat számlákkal igazolják,
- ▶ költségvetést becsatolnak, melyben minimum 60%-ban szerepelnek az energiamegtakarítást eredményező felújítási munkálatok.

További, általános feltételeket és benyújtandó dokumentumokat a piaci kamatozású ingatlan célú hitelek Eljárási rendje részletesen tartalmazza. Terhelt ingatlanfedezet esetén az ingatlan terhek összességében nem haladhatják meg az ingatlan forgalmi értékének 75%-át.

Hitelfelhasználás területei

- ▶ meglévő, hagyományos energiaforrással működtetett (gáz, szén, elektromos áram) fűtési és használati melegvíz rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása
- ▶ hővisszanyerős szellőzési rendszer létesítése
- ▶ a megújuló energiafelhasználás növelése, a hagyományos energiaforrások megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre,

a tárolásra, az energia hálózatba való esetleges visszatáplálásra. (Villamos energia szolgáltatóval kötött szerződés szükséges.)

- ▶ nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje, beépítése
- ▶ az épületek nyári hővédelmének javítása, árnyékoló, vagy árnyékvető szerkezetek beépítése
- ▶ homlokzatok és födémek hőszigetelése
- ▶ elnyert, energiahatékonyságot eredményező beruházásokról szóló pályázatokból származó támogatások és kedvezményes hitelek kiegészítéseként

A fenti hitelcélokkal kiegészíthető (önálló hitelcélként nem igényelhető)

- ▶ Környezet átalakítás (saját és közterület kialakítás önálló munkával)
- ▶ fa és bokor telepítés, ajánlott lista szerint
- ▶ komposztáló telepítése

Felvehető hitelösszeg

Minimum **500 000 Ft**, maximum **5 000 000 Ft**

Futamidő meghatározása

Minimum **3 év**, maximum **10 év**

Türelmi idő

Maximum **12 hónap**

Rendelkezésre tartási idő

Maximum **9 hónap**

Abonyi Fiók

Telefon: (+36 53) 360-144

Albertirsai Fiók

Telefon: (+36 53) 370-440

Budapest XVIII., Üllői út

Telefon: (+36 1) 297-1635

Budapest XVI., Centenárium sétány

Telefon: (+36 1) 403-5014

Budapest VI., Bajcsy-Zsilinszky út

Telefon: (+36 1) 354-3960

Budapest XVII., Pesti út

Telefon: (+36 1) 256-3815

Ceglédi Fiók

Telefon: (+36 53) 506-114

Ceglédberceli Fiók

Telefon: (+36 53) 578-560

Csemői Fiók

Telefon: (+36 53) 592-026

Csömöri fiók

Telefon: (+36 28) 543-450

Dánszentmiklósi Fiók

Telefon: (+36 53) 374-021

Ecseri Fiók

Telefon: (+36 29) 335-159

Gombai Fiók

Telefon: (+36 29) 433-472

Gödöllői Fiók

Telefon: (+36 28) 514-550

Gyömri Fiók

Telefon: (+36 29) 530-675

Isaszegi Fiók

Telefon: (+36 28) 582-270

Jászkarajenői Fiók

Telefon: (+36 53) 366-017

Kistarcsai Fiók

Telefon: (+36 28) 506-840

Kocséri Fiók

Telefon: (+36 53) 359-583

Maglódi Fiók

Telefon: (+36 29) 325-170

Mendei Fiók

Telefon: (+36 29) 438-004

Monori Fiók

Telefon: (+36 29) 410-396

Nagykőrösi Fiók

Telefon: (+36 53) 351-166

Nagytarcsai Fiók

Telefon: (+36 28) 546-580

Nyáregyházi Fiók

Telefon: (+36 29) 490-022

Nyársapáti Fiók

Telefon: (+36 53) 389-030

Sülysápi Fiók

Telefon: (+36 29) 635-800

Tápióbicskei Fiók

Telefon: (+36 29) 421-312

Pándi Fiók

Telefon: (+36 29) 430-492

Péceli Fiók

Telefon: (+36 28) 547-740

Pilisi Fiók

Telefon: (+36 29) 496-174

Törteli Fiók

Telefon: (+36 53) 376-013

Tápióságai Fiók

Telefon: (+36 29) 465-430

Tápiószentmártoni Fiók

Telefon: (+36 29) 623-011

Úri Fiók

Telefon: (+36 29) 656-250

Üllői Fiók

Telefon: (+36 29) 521-240

Vasadi Fiók

Telefon: (+36 29) 494-021

Vecsési Fiók

Telefon: (+36 29) 350-354

